

Ediciones CPAU | 2017

CPAU

## Gerenciamiento de Proyectos y Obras (On-Line)



Capacitamos Arquitectos  
Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo

**CPAU**

**Gerenciamiento de  
Proyectos y Obras (On-Line)**

## Docentes

- › Tutores:
- › Arq. Arq. Silvia Nucifora de Carrasco.
- › Arq. Adriana Stronati.
- › Arq. Patricia Mennella.

## Modalidad

- › A distancia.
- › Con Plataforma Interactiva.

## Fechas de Inicio

- › 13 de junio - 12 de septiembre.

## Arancel

- › Matriculados CPAU: \$1.450,-
- › No Matriculados: \$2.400,-

## Consultas

- › Teléfono: 5239-9435
- › E-mail: [capacitamosarquitectos@cpau.org](mailto:capacitamosarquitectos@cpau.org)
- › Dirección: 25 de mayo 482, 1º piso. CABA.

# 1. Fundamentación

La organización y gestión de actividades destinadas al desarrollo de proyectos y obras, es una tarea compleja que implica la consideración de un conjunto de factores y determinantes cuyo conocimiento y control posibilitan el logro de la eficacia operativa que conduce a las metas propuestas. Por este motivo, y a fin de realizar aportes para el mejoramiento de los niveles de calidad con que los profesionales del diseño y la construcción realizan las funciones de conducción, se estima oportuno iniciar su capacitación en el área de la Administración incorporando algunos enfoques teórico-metodológicos que permitan dar respuestas válidas a cuestiones claves involucradas en los procesos de gerenciamiento.

El curso de Gerenciamiento de Proyectos y Obras tiene como propósito la apropiación por parte de los profesionales del diseño y la construcción, de una metodología para la Administración de Proyectos, desarrollada sobre la base del enfoque del Project Management Institute, con vistas a mejorar su capacidad para la gestión de proyectos y la coordinación de equipos. El enfoque con que se aborda el trabajo, tiene como perspectiva una visión global del proyecto y como eje el control de los procesos de gestión y pone énfasis en la aplicación de las técnicas y herramientas necesarias para lograr una mayor eficacia en su concreción y satisfacer y superar las expectativas de los clientes.

## 2. Objetivos del Curso

Aplicar una metodología de Administración de Proyectos desarrollada sobre la base del enfoque del Project Management Institute, al planeamiento, conducción, ejecución y control de proyectos y obras, a partir del conocimiento de las áreas, procesos, técnicas y herramientas específicas involucradas en su gestión.

## 3. Contenidos

El gerenciamiento de proyectos aplicado al diseño y la construcción. Los procesos relativos al gerenciamiento. El gerenciamiento del valor. El alcance y la planificación de un proyecto. El manejo del tiempo y el desarrollo de un cronograma. Los costos, los diferentes tipos de costos y su incidencia en el proyecto. Los riesgos, su identificación, su cuantificación y la elaboración de un Plan de gerenciamiento de los mismos. Tercerización y contratación. La negociación. Los recursos humanos, perfiles y competencias. El trabajo en equipo y la comunicación con sus diferentes canales. La gestión de calidad aplicada a un proyecto

## 4. Modalidad

Curso a distancia con posibilidad de intercambio con los docentes a través de mails y foros. Se desarrolla en siete módulos que atraviesan el proceso de gerenciamiento.

Instancias	Fechas
Inicio del Curso	Martes 13 de junio
Bienvenida al Curso	Lunes 19 de junio
Foro Módulo 1 / 2 / 3	4, 11, 18 de julio
Foro Módulo 4 / 5 / 6	1, 8, 15 de agosto
Foro Módulo 7 / TP Final	29 de agosto, 5 de septiembre
Fin de Curso	12 de septiembre
Entrega TP	26 de septiembre

*No es necesario que el día que se planteen los foros los participantes estén en línea, en esas fechas los docentes realizarán las interacciones para que los participantes vayan respondiendo en los días siguientes.*

## 5. Formas de Evaluación Previstas

Se realizarán 3 evaluaciones previstas al finalizar el módulo 3, el módulo 4 y el módulo 7. Estas evaluaciones, modalidad multiple choice, deben ser aprobadas para poder avanzar hacia el siguiente módulo.

Se realizará también un trabajo práctico que se deberá entregar al finalizar el curso en el que se apliquen las herramientas del gerenciamiento de proyectos a un proyecto planteado por el docente.

Este trabajo se podrá realizar durante la cursada para aclarar dudas con el docente.

## 6. Destinatarios

- Egresados universitarios con título de Arquitecto/a.
- Egresados universitarios del área de la construcción.

## 7. Requerimiento para la Inscripción

- Realizar la Pre – Inscripción.
- Realizar Pago del curso hasta 72 hs. antes de la fecha de inicio.  
(una vez realizado el pago, estará realizada la Inscripción).

## 8. Síntesis de los Antecedentes Académicos

Arq. María Silvia Nucifora de Carrasco

- Arquitecta, Universidad de Belgrano, año 1979.
- Project Manager, Universidad de Belgrano, año 2002.
- Diseño y tutoría cursos on line, Gestión orientada a los Proyectos y Gestión orientada a los clientes, para Facultad de Arquitectura y Urbanismo (FADU), año 2006.
- Coautora del libro Gerenciamiento de Proyectos y Obras.
- Diseño cursos on line, Gerenciamiento de Proyectos, Gestión al Cliente y Gestión empresarial para Cursos en línea y la Universidad del Salvador (USAL), año 2004.
- Ayudante de cátedra, Construcciones 2, Universidad de Belgrano (UB) años 1982/83. Miembro de arquitectas asociadas, consultora en gestión, organización y gerenciamiento de proyectos.
- Miembro Proyecto de Acreditación y Certificación (PAC), subproyecto de calidad del Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo (CPAU).
- Integrante del equipo técnico sub-proyecto certificación de calidad del Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo (CPAU).
- Miembro del proyecto del Centro de Capacitación y Actualización Profesional de la Sociedad Central de Arquitectos (CeCAP- SCA).
- Gerenciamiento de Proyectos y de Obras.

## 8. Síntesis de los Antecedentes Académicos

### Arq. María Silvia Nucifora de Carrasco

- Consultora en Gestión de Calidad asesorando a empresas constructoras y estudios de arquitectura.
- Asesoramiento y consultoría en Gerenciamiento de Proyectos en empresas constructoras y estudios de arquitectura.

### Arq. Adriana Stronati

- Arquitecta, Universidad de Buenos Aires, año 1983.
- Project Manager, Universidad de Belgrano, año 2002.
- Ayudante de cátedra, Diseño 2, años 1984/85.
- Tutoría cursos on line, Gestión orientada a los Proyectos y Gestión orientada a los clientes, para Facultad de Arquitectura y Urbanismos (FADU), año 2006.
- Coautora del libro Gerenciamiento de Proyectos y Obras.
- Dictado de cursos de Gerenciamiento y Gestión de Calidad.
- Miembro de arquitectas asociadas, consultora en gestión, organización y gerenciamiento de proyectos.
- Miembro Titular del Registro de Mediadores del Centro de Resolución de conflictos de la construcción, Sociedad central de arquitectos (CRCC-SCA).
- Miembro proyecto PAC, subproyecto de calidad IRAM – CPAU. Integrantes del equipo técnico sub-proyecto certificación de calidad Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo (CPAU).
- Gerenciamiento de Proyectos y obras.
- Consultoría en gestión de calidad para estudios y empresas constructoras.

### Arq. Patricia Mennella

- Arquitecta, Universidad de Belgrano, año 1983.
- Tutora de cursos taller para la certificación de Requisitos de Desempeño, programa calidad, Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo (CPAU)
- Coautora del libro Gerenciamiento de Proyectos y Obras.
- Miembro de arquitectas asociadas, consultora en gestión, organización y gerenciamiento de proyectos.

## 8. Síntesis de los Antecedentes Académicos

Arq. Patricia Mennella

- Miembro Proyecto de Acreditación y Certificación (PAC), subproyecto de calidad del Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo (CPAU).
- Integrante del equipo técnico sub-proyecto certificación de calidad Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo (CPAU).
- Miembro del Centro de Capacitación y Actualización Profesional de la Sociedad Central de Arquitectos (CeCAP- SCA).
- Consultoría en gestión de calidad para estudios y empresas constructoras
- Consultora en Gestión de la Calidad



